**Zasady rekrutacji do udziału w projekcie**

**„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Krasiczyn”**

§ 1

1. W związku z ogłoszonym naborem wniosków w ramach działania 2.8 Ochrona przyrody i różnorodności biologicznej – Nr naboru FEPK.08-IZ.00-001/24 Wójt Gminy Krasiczyn zaprasza mieszkańców gminy do składania deklaracji uczestnictwa w projekcie. Ilość osób zainteresowanych uczestnictwem w programie decydować będzie o zasadności złożenia wniosku.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków realizowana będzie na terenie Gminy Krasiczyn wyłącznie na działkach zabudowanych i użytkowanych oraz stale zamieszkałych spełniających warunki konieczne do określone przepisami Ustawy – Prawo budowlane wymagania w zakresie zagospodarowania lub zabudowy terenu odnoszące się do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Celem projektu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków służących do odprowadzania ścieków z nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych z gospodarstw domowych do gleby i wód, a w efekcie przerwanie procesów degradacji środowiska naturalnego w Gminie Krasiczyn.
4. Projekt obejmuje inwestycje w infrastrukturę związaną z oczyszczaniem ścieków bytowych poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2

1. Z projektu wyłączone są: nieruchomości mające podłączenie lub/i dostęp do wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej lub ujętych w gminnych planach do budowy sieci kanalizacji sanitarnej
w najbliższych latach.
2. Projekt kierowany jest do mieszkańców gminy (osób/podmiotów posiadających tytuł prawny do budynku /lokalu w budynku i działki ).
3. Uczestnictwo w Projekcie jest dobrowolne.
4. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielem jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, zaciągają solidarnie. Wszyscy właściciele/współwłaściciele podpisują Deklarację.
5. Mieszkańcy składają deklarację w terminie do **17 lipca 2024** roku. Po tym terminie, złożone deklaracje będą umieszczone na liście rezerwowej.
6. Kwalifikowany jest zakup i montaż kompletnych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z podłączeniem ich do budynków mieszkalnych.
7. Wydatki na przystosowanie instalacji wewnątrz budynku do podłączenia przydomowej oczyszczalni ścieków uznaje się za niekwalifikowane i są ponoszone przez mieszkańca we własnym zakresie.
8. Gmina Krasiczyn, jako Beneficjent wsparcia przygotowuje, zleca i koordynuje budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, z których korzystać będą osoby/podmioty posiadające tytuł prawny do lokalu w budynku.
9. Właścicielem powstałej infrastruktury na etapie realizacji i w okresie trwałości projektu (przez okres 5 lat od uzyskania ostatniej płatności ze środków UE) będzie beneficjent czyli Gmina Krasiczyn.
10. Osoby, z którymi podpisano Umowę uczestnictwa w projekcie będą odpowiedzialne za prawidłową eksploatację oczyszczalni ścieków, spoczywać będą na nich koszty eksploatacji oczyszczalni oraz obowiązki związane z wywozem osadów ściekowych.

§ 3

Warunkiem uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie jest:

1. lokalizacja nieruchomości na terenie Gminy Krasiczyn. – na działkach zabudowanych i użytkowanych oraz stale zamieszkałych spełniających wcześniej wskazane wymagania.
2. złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie w terminie i miejscu wskazanym przez Gminę.  Wyrażenie w Deklaracji zgody na bezpłatne użyczenie Gminie miejsca na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków w przypadku wyboru Projektu do dofinansowania na okres realizacji Projektu oraz przez okres trwałości Projektu,
3. uregulowany stan prawny nieruchomości, na której montowana będzie przydomowa oczyszczalnia - własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością potwierdzone w formie pisemnej (dopuszcza się podanie nr księgi wieczystej),
4. uzyskanie i dostarczenie w terminie umożliwiającym skuteczne złożenie wniosku wszelkich niezbędnych dokumentów, decyzji, zgód, pozwoleń, w tym:

- pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy,

- mapy do celów projektowych,

- opracowanie dokumentacji technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków, przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,

- uzyskanie opinii geologicznej w przypadkach tego wymagających,

- zgłoszenia robót budowlanych wraz z zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu przez Starostę Przemyskiego.

1. montaż przydomowej oczyszczalni ścieków możliwy jest w przypadku budynków nowobudowanych pod warunkiem złożenia oświadczenia, że budynek zostanie zasiedlony do dnia 31 grudnia 2024 rokui uzyska zgodę organu nadzorczego o użytkowaniu budynku lub w terminie późniejszym, ale pod warunkiem, że termin ten nie wpłynie negatywnie na możliwość zamontowania przydomowej oczyszczalni ścieków i realizację całego Projektu, zgodnie ze złożonym oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszych Zasad.

§ 4

1. Rekrutacja mieszkańców do projektu odbywa się jednoetapowo
2. Warunkiem przystąpienia do projektu jest:
3. złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji uczestnictwa na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych Zasad wraz z oświadczeniem właściciela lub współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności,
4. uzyskanie wszystkich wymaganych prawem zgód i pozwoleń itd.
5. podpisanie umowy cywilno-prawnej dotyczącej udziału w przedmiotowym Projekcie.
6. wniesienie wkładu własnego finansowego w kwocie oraz na numer konta podany w umowie cywilno-prawnej dotyczącej udziału w projekcie.

§ 5

1. Proces rekrutacji uczestników Projektu przebiega w następującej kolejności:
2. weryfikacja złożonych deklaracji pod względem formalnym, w tym kompletności;
3. przygotowanie wstępnej listy zgłoszeń, które podlegały będą dalszej weryfikacji,
4. przygotowanie listy rezerwowej zgłoszeń,
5. przekazanie informacji o zakwalifikowaniu do projektu drogą telefoniczną lubą e mailową do wybranych osób,
6. przygotowanie listy zgłoszeń zakwalifikowanych do Projektu,
7. weryfikacja i ostateczna akceptacja listy zgłoszeń zakwalifikowanych do Projektu przez Wójta Gminy Krasiczyn
8. Za kompletne uważa się zgłoszenie, które jest prawidłowo i czytelnie wypełnione oraz zawiera czytelnie podpisane, zawarte w nim oświadczenia.
9. O zakwalifikowaniu do projektu będzie decydowało złożenie kompletnej deklaracji w określonym terminie oraz punktacja przyznana zgodnie z oceną Komisji, na podstawie zasad określonych w ust. 1.
10. Zgłoszenie uważa się za złożone w terminie jeżeli wpłynie do Urzędu Gminy Krasiczyn, pok. nr 3. w terminie o którym mowa w § 2 ust. 6.
11. Miejsce składania deklaracji: Urząd Gminy Krasiczyn – pokój nr. 3, Krasiczyn 177, 37-741 Krasiczyn
12. Deklaracje złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną ujęte na liście rezerwowej. Mieszkańcy ujęci na tej liście mogą zostać włączeni do Projektu pod warunkiem spełnienia kryteriów rekrutacji, o których mowa w ust. 1 i wolnych miejsc na liście podstawowej.
13. W przypadku wpłynięcia w terminie wskazanym w ogłoszeniu mniejszej ilości zgłoszeń, niż zaplanowana alokacja środków, będzie możliwość uzupełnienia deklaracji niekompletnych lub możliwość rozpatrzenia deklaracji złożonych po terminie wskazanym w ogłoszeniu, a które nie zostały zakwalifikowane do Projektu. Wnioskodawca będzie wzywany do uzupełnienia dokumentacji lub wyjaśnienia wątpliwości w terminie 2 dni od daty otrzymania wezwania (telefonicznego lub pisemnego) pod rygorem nierozpatrzenia zgłoszenia.
14. Złożenie deklaracji nie gwarantuje przyznania dotacji .
15. Realizacja projektu jest uzależniona od przyznania Gminie Krasiczyn środków z FEP 2021-2027 na realizację projektu.

§ 6

Warunki realizacji Projektu, w tym szczegółowy zakres praw i obowiązków Gminy Krasiczyn oraz Uczestników Projektu, a także koszty udziału w Projekcie zawarte zostaną w umowie, sporządzonej na podstawie złożonych i zakwalifikowanych deklaracji uczestnictwa w Projekcie.

§ 7

Załącznikami do niniejszych zasad są:

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie.
2. Oświadczenie