

Krasiczyn, dnia 2024-05-13

***Wójt Gminy Krasiczyn***

działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

***podaje do publicznej wiadomości:***

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Krasiczyn, przeznaczonych do dzierżawy:

L p	Miejscowość	Nr działki wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów.	Powierzchnia nieruchomości w ha w tym pow. użytków i klas w ha	Opis nieruchomości	Roczna stawka czynszu dzierżawnego w q żyta	Okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
1	Tarnawce	<b>część dz. nr 69</b>	1.58 ha w tym: PsIV-1.58 ha	Nieruchomość stanowi część pastwiska wiejskiego wsi Tarnawce, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Była użytkowana rolniczo przez dotychczasowego dzierżawcę jako pastwisko. Warunkiem dzierżawy jest zapewnienie przez Dzierżawcę dojazdu przez tę nieruchomość do lasu komunalnego.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>3.16 q żyta.</b>	3 lata	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
2	Tarnawce	<b>część dz.nr 159</b>	3.42 ha w tym: PsIV-3.42 ha	Nieruchomość stanowi część pastwiska wiejskiego wsi Tarnawce, częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Była użytkowana rolniczo jako pastwisko przez dotychczasowego dzierżawcę. Na nieruchomości znajduje się studnia. Warunkiem dzierżawy jest zapewnienie przez Dzierżawcę dojazdu przez tę nieruchomość do lasu komunalnego oraz dostępu do studni.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasiczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>6.84 q żyta.</b>	3 lata	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

3	Tarnawce	część dz. nr 494/3	10.00 ha w tym: RII – 3.45 ha, PsIII-5.35 ha, PsIV-1.20 ha.	Nieruchomość stanowi część pastwiska wiejskiego wsi Tarnawce. W ostatnich latach nieruchomość była użytkowana rolniczo przez dotychczasowych dzierżawców.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>28,92 q żyta.</b>	3 lata	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
4	Tarnawce	Część działki nr 494/3	0.10 ha w tym: RII – 0.05 ha, PsIII-0.05 ha,	Nieruchomość do wykorzystania na cele ogrodowe. W obrębie znajduje się czynny odwiert gazowy o nazwie Przemysł-211 wraz z dojazdem Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. w Warszawie – Oddział w Sanoku.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>2 q żyta.</b>	3 lata	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
5	Tarnawce	część dz. nr 494/4	0.15 ha w tym: RII – 0.06 ha, PsIII-0.04 ha, PsIV – 0.05 ha	Nieruchomość do wykorzystania na cele ogrodowe. W obrębie znajduje się czynny odwiert gazowy o nazwie Przemysł-211 wraz z dojazdem Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. w Warszawie – Oddział w Sanoku.	Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 28 marca 2008 r. roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>3 q żyta.</b>	3 lata	Na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak też nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy

Zgodnie z uchwałą Nr 112/XIV/08 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 28 marca 2008r. powyższe nieruchomości zostaną wydierżawione w drodze bezprzetargowej w przypadku jednego chętnego na dzierżawę, natomiast w przypadku dwóch lub więcej chętnych osób na dzierżawę danej nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o jego terminie, miejscu i warunkach.

Wnioski o wydierżawienie powyższych nieruchomości należy składać do tut. Urzędu w terminie do dnia **3 czerwca 2024 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasieczynie, w dniach i godzinach pracy Urzędu, pokój nr 19, tel 16 6718370 w. 15.

Wójt Gminy Krasieczyn

Krzysztof Dobrowolski