

WÓJT GMINY KRASICZYN

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę nieruchomości położonej w obrębie Olszany .

1. **Przedmiot przetargu:** nieruchomość, położona w obrębie Olszany , oznaczona jako działka nr 29/110 o pow. 0,14 ha w tym: Ba-0,14 ha , objęta KW nr PR1P/00070455/5 .
2. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań.
3. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** na nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Była wydana decyzja znak : GKB.6733.11.2013 z dnia 19.07.2013 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tj. likwidacja istniejącej nieczynnej oczyszczalni ścieków i budowa wiaty.
4. **Opis nieruchomości:** nieruchomość położna jest w północno-zachodniej części Olszan, dostęp do drogi krajowej nr 28 przez drogę wewnętrzną. Najbliższe otoczenie osiedle po byłym PGR.
5. **Cel przetargu: dzierżawa na okres do 10 lat pod prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych z terenu Gminy Krasiczyn .**
6. **Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi – 1 000,00 zł** (słownie: tysiąc zł).
7. **Kwota minimalnego postąpienia czynszu dzierżawnego wynosi – 10,00 zł** (słownie: dziesięć zł 00/100).
8. **Niezbędnym warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości – 100,00 zł w terminie do dnia 12 sierpnia 2021 r. na konto Gminy Krasiczyn Bank Spółdzielczy w Dynowie 95 9093 1046 2017 0170 0028 0010 w taki sposób aby powyższa kwota była na koncie Gminy najpóźniej w dniu 13 sierpnia 2021 r. pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.**
9. **Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Krasiczynie w dniu 16 sierpnia 2021 r. o godz. 10⁰⁰.**

10. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygra, od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie będzie podlegało zwrotowi.
11. Wysokość czynszu dzierżawnego osiągniętego w przetargu będzie rokrocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych. Przyjmowana będzie wg wskaźników ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
12. Wadia zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu, natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
13. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego.
14. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w w/w terminie i w powyższej wysokości. Roczny czynsz dzierżawny będzie płatny do 31 października każdego roku.
15. Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenia o zapoznaniu się z zagospodarowaniem, ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu oraz z ogłoszeniem o przetargu i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
16. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krasiczynie i w Sołectwie Olszany oraz umieszczone na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasiczyn www.krasiczyn.pl.
17. Bliższych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasiczynie, w sekretariacie, tel. 16 671-83-70 w 18 w dniach i godzinach pracy Urzędu.

Wójt Gminy Krasiczyn


Tadeusz Bobek
inż. Tadeusz Bobek