

## U M O W A Nr (projekt)

Niniejsza umowa została zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy Gminą Krasiczyn reprezentowaną przez: Wójta Gminy Krasiczyn Tadeusza Bobek przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Krasiczyn Ewy Prokopskiej zwaną dalej „Zamawiającą” z jednej strony

a .....

zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Krasiczyn w roku 2023** – realizowane w ramach programu NFOŚiGW pn. *„Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest Część 1) Przedsięwzięcia w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, zgodnie z gminnymi programami usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest”*

do realizacji w roku 2023

2. Przedmiotem umowy jest zadanie polegające na usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych oraz odbiór płyt azbestowo – cementowych z miejsc tymczasowego składowania, położonych na terenie Gminy Krasiczyn oraz przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do unieszkodliwienia oraz potwierdzenie przyjęcia tych odpadów przez składowisko poprzez wystawienie karty przekazania odpadów.

3. Zakres usługi, o której mowa w ust. 2 obejmuje:

- a) **Zadanie Nr 1** – Demontaż pokrycia dachowego wykonanych z płyt azbestowo-cementowych wraz z odebraniem zdemontowanych odpadów, załadunek na środek transportu, transport, przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji w ilości **12,60 Mg (tj.  $\approx 840 \text{ m}^2$ )**,
- b) **Zadanie Nr 2** – Odebranie płyt azbestowo-cementowych z miejsc tymczasowego składowania, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji w ilości **14,145 Mg (tj.  $\approx 943 \text{ m}^2$ )**.

4. Wykaz miejsc znajdowania się i przybliżonej ilości wyrobów zawierających azbest, przeznaczonych do utylizacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie zmiany ilości odebranych wyrobów zawierających azbest, w związku z tym, że szczegółowy zakres zamówienia został szacunkowo określony na podstawie wniosków składanych przez mieszkańców i jest uzależniony od rodzaju pokrycia azbestowego jak również od ciężaru zdemontowanego i odebranego wyrobu. Zakres końcowy określony będzie na podstawie faktycznej ilości odebranych wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości.

6. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z przepisami prawnymi:

6.1. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających

azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),

6.2.Rozporządzeniem Ministerstwa Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649),

6.3.Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2147).

## § 2

1. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt ustalać będzie szczegółowe terminy wykonania prac wymienionych w § 1, ust. 3, lit. a) i lit. b) z posiadaczami odpadów zawierających azbest na podstawie podanego przez Zamawiającego wykazu nieruchomości, na których znajdują się materiały zawierające azbest.

2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania szczegółowego wykazu posesji, z których będzie usuwany azbest w dniu podpisania umowy z Wykonawcą, jako załącznik nr 1 do umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu prac w uzgodnieniu z właścicielami posesji oraz przekazanie harmonogramu do Urzędu Gminy Krasiczyn, pok. 19 przed rozpoczęciem prac.

4. Szczegółowe ustalenia dotyczące wykonywania przedmiotu umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy i właścicielem nieruchomości.

5. Wykonawca ma obowiązek zgłosić zamiar przystąpienia do prac polegających na zabezpieczaniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu – zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. Dz.U. nr 71, poz. 649 oraz §1 ust.1 pkt.4 lit. b Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest, i dostarczenia tych dokumentów wraz z potwierdzeniem ich złożenia w powyższych instytucjach, do Urzędu Gminy Krasiczyn w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu umowy.

7. Wykonawca ponosi całą odpowiedzialność zarówno wypadkową jak i za zniszczenia własności prywatnej, które powstały na skutek działania Wykonawcy lub też niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót lub związanych z nimi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

9. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń finansowych w przypadku rezygnacji przez właściciela danej nieruchomości w części lub w całości z realizacji planowanej usługi.

10. Wykonawca dokona ważenia płyt przy użyciu własnych urządzeń posiadających stosowną legalizację, z przeprowadzonej czynności ważenia zostanie sporządzony protokół.

11. Do rozliczenia końcowego wraz z fakturą Wykonawca przedkłada:

- a) protokoły z odbioru wykonanych prac z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości,
- b) karty przekazania odpadów; na karcie przekazania odpadów powinno zostać określone dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest), datę złożenia odpadów na składowisku, masę, rodzaj unieszkodliwionych odpadów oraz poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów. Karta przekazania odpadów winna również zawierać dokładne dane gminy, z której były odbierane wyroby zawierające azbest oraz wyszczególnienie ich ilości,
- c) oświadczenie wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i

sanitarnych (zgodnie z art.8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. nr 71, poz. 649 ze zm.)

- d) zbiorcze zestawienie mieszkańców, od których usunięto azbest, które będzie zawierać :lp., nazwisko i imię, miejscowość i nr domu, usunięta ilość w m<sup>2</sup>, waga w kg, rodzaj wykonanej usługi ( odbiór/demontaż), data realizacji, nr protokołu odbioru odpadów.

12. Odpady pozyskane w trakcie realizacji umowy zdeponowane będą na specjalistycznym składowisku odpadów niebezpiecznych posiadającym odpowiednie dopuszczenia w tym zakresie na zdeponowanie odpadów azbestowo-cementowych.

13. Osobę odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie ..... tel. ....

14. Osobę odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie ..... tel. ....

15. Wykonawca zapewni ochronę udostępnionych danych osobowych, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych, które będą przekazywane lub udostępnione w związku z realizacją zadania.

16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia prac – zgodnie z harmonogramem prac.

2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień - do 15 października 2022 r.

3. Zakończenie wykonania całości zadania wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru kompletów dokumentów określonych w §2 pkt 11 niniejszej umowy zostanie spisany protokół odbioru końcowego podpisany przez uprawnionych przedstawicieli stron, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

5. Jeżeli w trakcie odbioru usług zostanie stwierdzone niezgodne z obowiązującymi przepisami wykonanie usług zamawiający może odmówić odbioru i żądać prowadzenia usług zgodnie z przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 5 dni.

6. Ważenie odbieranych odpadów zawierających azbest powinno odbywać się w obecności

właściciela nieruchomości oraz upoważnionego przez Wójta Gminy pracownika Urzędu Gminy Krasiczyn. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie ważenia na 2 dni robocze przed jego dokonaniem. W razie uchybienia temu warunkowi ważenie uważa się za przeprowadzone w sposób nienależyty. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu odpowiednich urządzeń i z tej czynności sporządza protokół zawierający, co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, od którego odbierane są odpady zawierające azbest, miejsce odbioru odpadów, datę odbioru, ilość odebranych odpadów w Mg, potwierdzenie prawidłowości wykonania usługi. Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekaże Zamawiającemu.

### § 4

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki pochodzące z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zwane dalej „dotacją” oraz środki własne Zamawiającego.

2. Przedstawiciel **Zamawiającego i Dotującego – Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie** ma prawo kontrolować i nadzorować wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w celu realizacji powyższego uprawnienia przedstawiciele **Zamawiającego i Dotującego** mają prawo wstępu na teren wykonywania prac, po uzyskaniu odpowiedniego zabezpieczenia od **Wykonawcy**.

## § 5

1. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi : uśredniona cena jednostkowa brutto wynikająca z formularza ofertowego w zł/Mg X 26,745 Mg odpadów zawierających azbest.
2. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone jako iloczyn uśrednionej ceny jednostkowej brutto za 1 Mg odpadów wykazanej w formularzu ofertowym w wysokości ..... zł i ilości faktycznie zdemontowanych, zebranych i przekazanych do utylizacji wyrobów zawierających azbest w Mg.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania stałości cen przez okres trwania umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia brutto tylko w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez potwierdzenia odbioru.  
6. Wynagrodzenie **Wykonawcy** przedstawione w § 5 ust. 1 obejmuje wynagrodzenie wartościowo – ilościowe obejmujące wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego realizowania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami.

7. Rozliczenie nastąpi według faktycznego wykonania przedmiotu umowy, tj. faktycznej ilości odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy.

8. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez **Zamawiającego i Wykonawcę**.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1, płatne będzie w następujący sposób:

a) **jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy i dostarczeniu faktury końcowej**

wystawionej za całość wykonania przedmiotu umowy oraz dostarczeniu wszelkich

wymaganych dokumentów związanych z realizacją przedmiotu umowy.

b) płatność faktury odbywać się będzie w terminie do 21 dni od daty jej przedłożenia w siedzibie **Zamawiającego**, przelewem na konto wskazane na fakturze.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 za odstąpienie od jej realizacji przez Wykonawcę bez uzasadnienia lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu harmonogramu, o których mowa w § 2 ust. 3 umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy.

## **§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania.
- 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
- 3) Wykonawca nie wykonuje zadania zgodnie z umową lub też nie należyście wykonuje swoje zobowiązania.
- 4) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- 5) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

## **§ 8**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności dokonanej przez podpisanie aneksu za zgodą obu stron.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej na wezwanie Zamawiającego.
3. Z treści polisy ubezpieczeniowych powinno wynikać, iż dotyczą one przedmiotu umowy oraz że czas ubezpieczenia obejmuje okres wykonania przedmiotu umowy.
4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio w wykonywaniem robót,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami oraz ruchem pojazdów mechanicznych.

## **§ 10**

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do postępowania z danymi osobowymi, do których uzyskują dostęp w związku z realizacją postanowień Umowy, zgodnie z:

- a) Przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1781 ) i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie,
- b) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim informacji poufnych, informacji stanowiących tajemnicę handlową lub tajemnicę przedsiębiorstwa, danych osobowych uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, chyba, że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony, bądź taki obowiązek będzie wynikał z przepisów powszechnie obowiązujących. Wykonawca wykorzystywać będzie wszelkie otrzymane od Zamawiającego informacje tylko w celach związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

## **§ 11**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Prawa budowlanego oraz odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Załącznik nr 1 do umowy** – wykaz miejsc znajdowania się i przybliżonej ilości wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do utylizacji

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**