

G.GN.6845.02.2021

Krasiczyn, dnia 2021-03-09

WÓJT GMINY KRASICZYN

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat .

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej nr 72290	Położenie nieruchomości (miejscowość)	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w q	Cena minimalnego czynszu dzierżawnego w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	część dz. nr 135/1, część dz. nr 318		Rokszyce	3,0545 ha 6,2459 ha	Lokalizacja nieruchomości dz. 135/1 w południowo zachodniej części Rokszyce , w terenie stanowi działkę rolniczą i las i zalesienia . Dojazd do działki drogą wewnętrzną nieutwardzoną . Lokalizacja działki nr 318 położenie część północno wschodnia wsi Rokszyce, w terenie stanowi działkę w części rolniczą i zalesioną Dostępność komunikacyjna dobra. Najbliższe sąsiedztwo to tereny rolne.	Na przedmiotowe działki brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gm. Krasiczyn dz. nr 135/1 położona jest częściowo w terenach rolnych wyłączonych z wszelkiej zabudowy oraz częściowo w lasach i zalesieniach, działka nr 318 położna jest w komturze oznaczonym symbolem „L” i RP2 – leśne i rolne z dopuszczeniem zabudowy rolniczej.	5,79 q	339,00 zł 5.000,00 zł

2	Dz. Nr 319		Rokszyc	7,2987 ha	Lokalizacja nieruchomości dz. Nr 319 położona jest w części północno wschodniej części Rokszyc w terenie stanowi dz. rolniczą w części i las i zadrzewienia , dojazd do drogi wewnętrznej nieutwardzonej .Najbliższe sąsiedztwo to tereny rolne i zadrzewione .	W studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gm. Krasiczyn dz. nr 319 położona jest częściowo jest w komturze oznaczonym symbolem „L” i RP2 – leśne i rolne z dopuszczeniem zabudowy rolniczej .	14,90 q żyta	minimalny czynsz dzierżawny 872,39 zł
---	---------------	--	---------	--------------	---	---	--------------	---------------------------------------

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. do dnia 31 marca 2021 r. na tablicach ogłoszeń Gminy Krasiczyn oraz na stronie Biuletynu Informacji publicznej i na stronie internetowej : www.krasiczyn.pl . Ponadto informacja o wywieszonym wykazie podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.
2. Czynsz dzierżawny zależy od użytków gruntowych i podawany jest w 1 q żyta.
3. Cena 1 q żyta do obliczenia czynszu dzierżawnego na rok podatkowy w 2021 r. wynosi – 58,55 zł, na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19.10.2020 r.
4. Termin płatności rocznego czynszu dzierżawnego – **do 31 października 2021 r.**
5. Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krasiczynie, pod telefonem (16) 671-83-70 wew.18 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT GMINY KRASICZYN

inż. Tadeusz Bobek